HL PRESTIGE
LUXURY REAL ESTATE

Rif. 1864

APPARTAMENTO CON TERRAZZO VISTA MARE A JESOLO

Valore: 700.000,00 €

Cl. Energetica: A2

N. Locali: 3
N. Camere: 2
N. Bagni: 2
Posti Auto: 1
Superficie: 91 mq

All’interno dell’esclusivo residence Tahitimare, questo appartamento al quarto piano interpreta il lusso in una chiave contemporanea e rilassata, dove ogni spazio è pensato per essere vissuto con naturalezza.

La zona living accoglie con un’atmosfera calda e raffinata. Le tonalità neutre, i dettagli curati e la luce che filtra dalle ampie aperture creano un ambiente armonioso e accogliente. La continuità tra interno ed esterno è uno degli elementi distintivi: il grande terrazzo abitabile si apre come un’estensione naturale della casa. La zona notte, ben distribuita, è pensata per offrire comfort e privacy.

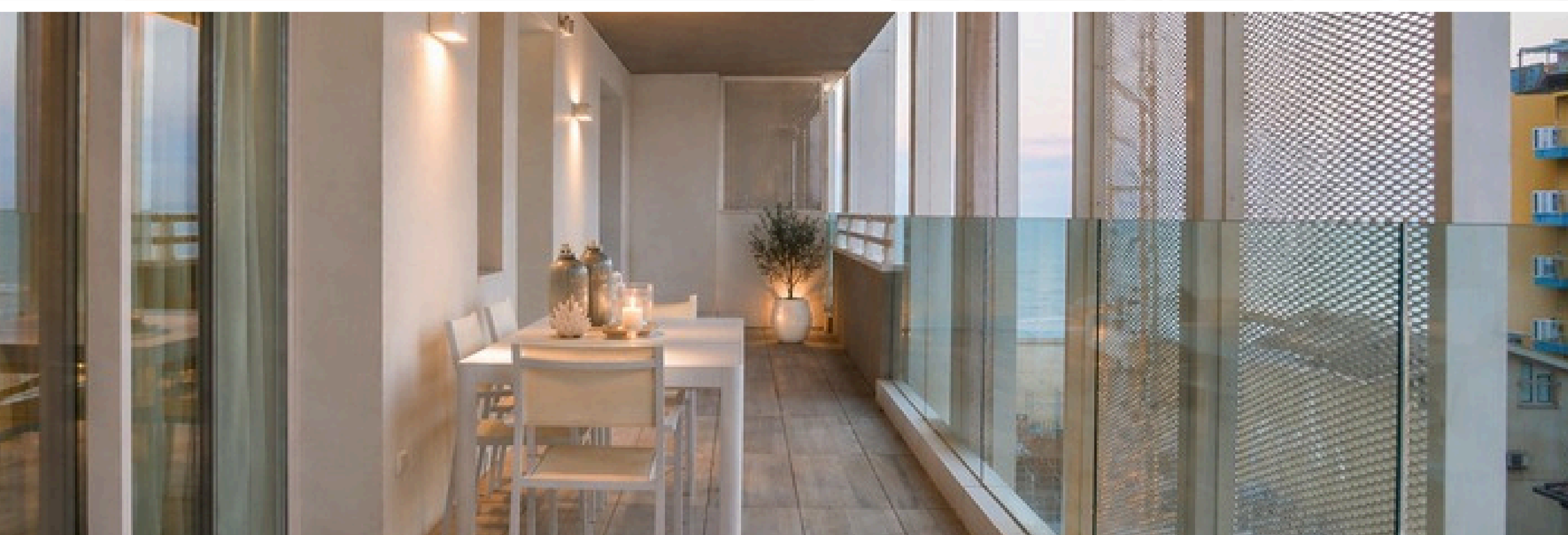
Il contesto del residence eleva ulteriormente il valore della proprietà: vialetti circondati dal verde, privacy assoluta e una scenografica piscina a sfioro riscaldata, per un’atmosfera avvolgente ed unica.

L’appartamento si trova nel cuore di Jesolo Lido, in posizione fronte mare.
La spiaggia è raggiungibile direttamente, garantendo una qualità della vita elevata.
Inoltre, in pochi minuti a piedi si raggiungono via Dante e via Bafile.
Queste zone sono il centro dello shopping e della ristorazione, con locali esclusivi e servizi di ogni genere.
Nelle vicinanze si trova anche Piazza Drago, punto di riferimento della città. A breve distanza è presente il porto turistico, tra i più attrezzati della riviera adriatica.
Per chi ama lo shopping, il centro commerciale di Jesolo e l’Outlet di Noventa di Piave sono facilmente raggiungibili in circa 20 minuti. Infine, Venezia dista circa 40 minuti, aumentando il valore dell’investimento.









L’elegante appartamento, situato al quarto piano, si sviluppa con una funzionale distribuzione degli spazi, ed equilibrata, pensata per garantire comfort e vivibilità in ogni ambiente.
La zona living open space composta da soggiorno con moderna cucina a vista, e accesso diretto al grande terrazzo abitabile, ideale per vivere appieno l’esterno in ogni stagione.
La zona notte è ben separata e progettata per offrire privacy e tranquillità. Comprende: una camera matrimoniale con bagno en-suite, una camera doppia e un secondo bagno, elegante e funzionale
L’immobile è dotato di:

- riscaldamento a pavimento
- climatizzazione canalizzata caldo/freddo
- impianto domotico
- tende oscuranti motorizzate
- sistema di allarme e videosorveglianza

Completa la proprietà un posto auto coperto privato e l’accesso alla piscina a sfioro riscaldata del residence, per vivere quotidianamente un’esperienza abitativa esclusiva.









HLPRESTIGE

LUXURY REAL ESTATE

RealEstate Evolution SRL – Unipersonale
Via Medaglie d'Oro 60 – 32100 – Belluno
prestige@hlimmobiliare.it - 0437 31125

hlprestige.it